Descripción Roma 19 reservada

Salón- 85 m2

Dormitorios- 4

Baños- 4

Parcela- 704 м2

Construidos- 635м2

Piscina 10 X 4,5

Jardín- completamente acabado con riego automático

Ascensor (Otis) dentro de la vivienda

Suelo radiante en toda la casa

Domótica (control de a/a, suelo radiante, iluminación exterior y interior, persianas)

Persianas eléctricas en todas cristaleras

ventilación de suministro y escape

Luces exteriores y interiores marca Siemens

Techos altos hasta 3,20 m de altura

Vista al mar

Un apartamento para invitados de 38 m2 (posibilidad de hacer cocina)

Sótano con patio inglés

Calefacción por Aero termia

Puerta entrada de Iroco

Cocina completamente montada con isla

Armarios empotrados

Suelo porcelánico Saloni

Muro con pierda natural labrada a mano

Garaje para 6 vehículos + 2 aparcamientos techados con puertas automáticas de 128m2 con techos 5m

Barandillas de acero inox y cristal

Acristalamiento con control solar

Ventanas con puente térmico

Fachada acabados con piedra natural

Puertas interiores de altura de 2,40 m

Recuperador de aire automático en toda la casa

Completamente acabada

Precio : 2.100.000 € reservada

Описание Рома 19 reservada

Салон – 85 кв.м

Спальни – 4 (основная 32кв.м + второстепенные 16 кв.м)

Ванные комнаты- 4

Площадь земельного участка 704 кв.м.

Общая построенная площадь –635 кв.м

Открытый бассейн 10х4,5

Сад полностью законченный с автоматическим поливом

Лифт (Отис) внутри дома

Вид на море

Домотика “Умный дом” ( кондиционер, подогрев пола, наружное и внутреннее освещение, жалюзи)

Электрические жалюзи ( рольставни) на всех окнах

Вентиляция приточно- отточная

Наружное и внутреннее освещение марки Siemens

Цокольный этаж с английским двориком

Тёплый пол во всем доме

Аэротермальная система отопления

Централизованная система кондиционирования с контролем в каждой комнате

Полностью оборудованная кухня открытого плана с зоной для завтраков

Встроенные шкафы

Керамический пол Saloni

Поручни из стекла и нержавеющей стали

Солцезащитные стёкла

Алюминиевые стеклопакеты с термомостом

Межкомнатные двери высотой 2,40 м

Высота потолков до 3,20 м

Входная дверь Ироко

Фасад отделан натуральным камнем

Гараж на 6 автомобилей + 2 под накрытием, с автоматическими воротами 128 кв.м и высотой потолков 5м

Гостевой апартамент 38 кв.м

Забор из натурального камня

Автоматическая приточно вытяжная вентиляция во всем доме

Полностью закончена

Цена: 2.100.000 € reservada

Description Roma 19 reservada

Salon - 85 m2

Bedrooms- 8 (master 32m2+ secundari 16m2)

Bathrooms- 4

Plot- 704 m2

Built- 635 m2

Pool 10 X 4,5

Garden- completely finished with automatic irrigation

Elevator (Otis) inside the house

Heating floor in all house

Home automation (a / c control, underfloor heating, exterior and interior lighting, blinds)

Electric shutters in all Windows

Supply and exhaust ventilation

Siemens exterior and interior lights

High ceilings up to 3.20 m high

Seaview

A 38 m2 guest apartment

Basement with English patio

Aero therm heating

Iroco entrance gate

Fully Assembled Kitchen with Island

Wardrobes

Porcelain floor Saloni

Wall with natural stone carved by hand

Garage for 6 vehicles + 2 parking, with automatic doors of 128m2 with ceilings 5m

Stainless steel and glass railings

Solar control glazing

Windows with thermal bridge

Facade finished with natural stone

Interior doors height 2.40 m

Automatic air recuperator throughout the house

Completely finished

Price 2.100.000 € reservada