

CIMENTACIÓN

- Zapatas aisladas y vigas de hormigón armado

ESTRUCTURA

- Forjados, muros y pilares de hormigón armado

TERRAZAS

- Con lámina impermeable y aislamiento térmico

TABIQUE INTERIOR VIVIENDA

- Bloque cerámico 9 cm de espesor, enlucido por las dos caras de yeso

FACHADA SATE

- Acabado acrílico blanco

BAÑOS

- Revestimiento de paredes, muebles de baño, grifería, mamparas e inodoros suspendidos

PINTURA

- Blanco mate, aplicada con pistola de alta presión

PAVIMENTO

- Interior, exterior y rodapié. Mismo pavimento porcelánico en toda la vivienda y exteriores (antideslizante)

TECHOS

- Pladur y escayola desmontable en los baños con instalaciones

CARPINTERÍA ALUMINIO

- Con rotura de puente térmico y lacada al fuego

CRISTAL

- Doble acristalamiento, vidrio de seguridad bajo emisivo y protección solar

CARPINTERÍA INTERIOR

- Puertas lacadas en blanco y armarios según diseño

FONTANERÍA

- Calentador aerotérmico de 250 litros

CLIMATIZACIÓN

- Máquinas de aire acondicionado por conductos y sistema Airzone incluido

ELECTRICIDAD

- Persianas motorizadas en dormitorios
- Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños
- Luminaria LED en toda la vivienda
- Apliques exteriores LED

COCINA

- Muebles altos y bajos
- Isla
- Electrodomésticos (campana extractora, placa inducción, lavavajillas integrable, frigorífico integrable, microondas, horno, lavadora y secadora)

PISCINA

- Piscina infinity con focos LED
- Ducha exterior

JARDÍN

- Vallado exterior de muro de hormigón
- Césped artificial
- Plantas en jardineras según diseño

SÓTANO

- Puerta de entrada a garaje motorizada
- Suelo fratasado y paredes enlucidas de revoco sin pintar
- Techo pintado en blanco

INSTALACIONES ESPECIALES

- Placas solares

FOUNDATION

- Insulated soles and outriggers in reinforced concrete

STRUCTURE

- Reinforced concrete screeds, walls and pillars

ROOFS TERRACE

- Equipped with a waterproof membrane and thermal insulation

INTERIOR WALLS

- Ceramic bricks 9 cm thick, covered with plaster on both sides

SATE FACADE

- White acrylic finishing

BATHROOMS

- Wall covering, furniture, faucet, shower screens and suspended toilets

PAINTING

- Matte white, high pressure spray applied

FLOOR TILE

- Interior, exterior and complaint. Same porcelain floor throughout the house and outside (anti-slip)

CEILINGS

- Plasterboard and removable ceiling in the bathrooms containing the installations

ALUMINIUM JOINERY

- Thermal bridge breaker and high temperature lacquered

GLAZING

- Double glazing, Safety glazing with low emissivity and solar filter

INTERIOR CARPENTRY

- White lacquered door and wardrobes according design

PLUMBING

- 250L Aero-thermic boiler

AIR CONDITIONER

- Ducted air conditioning machines and Air Zone system included

ELECTRICITY

- Motorized shutters in the bedrooms
- Electric underfloor heating in bathrooms
- LED lights throughout the house
- LED outdoor lights

KITCHEN

- Top and bottom furniture
- Central Island
- Appliances (extractor hood, induction hob, built-in dishwasher, built-in refrigerator, microwave, oven, washing machine and dryer machine)

SWIMMING POOL

- Infinity pool with LED lights
- Outdoor shower

GARDEN

- Exterior concrete perimeter wall
- Artificial grass
- Plants according to design

BASEMENT

- Motorized garage door
- Smoothed concrete floor and walls with mortar unpainted
- White painted ceiling

SPECIAL FACILITIES

- Solar panels

V E N E C I A V

Polop

The promoter company reserves the right to make the necessary modifications during the execution of the works, due to technical, legal or commercial requirements, without this entailing a deterioration of the overall quality level.

FONDATION

- Semelles isolée et longrines en Bétons armée

STRUCTURE

- Chapes, murs et piliers en béton armée

TOITS TERRACE

- Doté d'une membrane Imperméable et d'une isolation thermique

MURS INTÉRIEURS

- Briques en céramiques de 9 cm d'épaisseur, recouvert de plâtre des deux cotés

FAÇADE SATE

- Finition acrylique blanc

SALLE DE BAIN

- Revêtement murale, meubles, robinetterie, parois de douche et WC suspendus

PEINTURE

- Blanc mate, appliqué au pistolet à haute pression

CARRELAGE

- Intérieur, extérieur et plainte. Même sol en porcelaine dans toute la maison et à l'extérieur (antidérapant)

MENUISERIE ALUMINIUM

- À Pont thermique et laqué à haute température

VITRAGE

- Double vitrage, Vitrage de sécurité avec basse émissivité et filme solaire

MENUISERIE INTÉRIEURE

- Porte laquée blanc et penderies selon conception

PLOMBERIE

- Ballon d'eau chaude aérothermique de 250L

CLIMATISATION

- Machines de climatisation gainable avec système Aire Zone inclus

ELECTRICITÉ

- Volets motorisés dans les chambres
- Chauffage au sol radiant électrique dans les salles de bains
- Luminaires LED dans toute la maison
- Luminaires extérieurs LED

CUISINE

- Meubles Haut et bas
- Ilot central
- Électroménagers (hotte aspirante, plaque à induction, lave-vaisselle encastré, réfrigérateur encastré, micro-onde, four, lave-linge et sèche-linge)

PISCINE

- Piscine à débordement avec lumières LED
- Douche extérieure

JARDIN

- Mur de périmètre extérieur en béton
- Herbe artificielle
- Plantes selon design de conception

SOUS-SOL

- Porte de garage motorisée
- Sol en Béton lissé et mortier fin sur les murs non peint
- Plafond peint en blanc

INSTALLATIONS SPÉCIFIQUES

- Panneaux solaires