



Savery
Alicante



Savery
Alicante



Bienvenidos

Nuestro sello es sinónimo de calidad y confianza y, por eso, queremos contar contigo para hacer de tu vivienda un espacio singular adaptado a tus necesidades. Somos una promotora inmobiliaria de nueva generación que pone a tu disposición el talento y la experiencia de un gran equipo de profesionales.

¿Qué necesitas?

Sa



¿Por qué **Savery** en Alicante?

Thomas Savery fue una de esas personas capaces de afrontar un viejo problema con nuevas soluciones; capaces de conectar los avances técnicos con aplicaciones prácticas.

En pleno siglo XVII, este inglés contribuyó a mejorar los trabajos en las minas gracias a una idea insólita: utilizar la fuerza del vapor para drenar agua en las explotaciones subterráneas. Hasta entonces, las bombas existentes no eran capaces de desarrollar una potencia suficiente para extraer el agua a gran profundidad, por lo que los trabajos de Savery supusieron un gran avance.

Ahora, más de 400 años después, será Savery quien te acompañe en el proceso de compra de tu futura casa. Una vida nueva hace que todo se convierta en nuevo, y la tuya está a punto de comenzar.



Alicante

¿Qué significa vivir en Savery?

La costa de Alicante ha sido apreciada por diferentes culturas que, desde hace miles de años, han valorado la dulzura de su clima, la luminosidad de su cielo, la proximidad con el Mediterráneo y la cordialidad de sus gentes.

Esas virtudes de la tierra han permanecido y se han acrecentado con el paso de los años, incluyendo en los contornos de la ciudad magníficas comunicaciones y servicios de todo tipo.

Savery, levantada a pocos metros del mar y enclavada en el corazón de Alicante, recoge y potencia estas cualidades convirtiéndose en una promoción perfecta para vivir.





Savery
Alicante





Tu casa, entre la ciudad y el mar

Savery se encuentra situada en una zona privilegiada de Alicante ya que, en pocos metros, se puede disfrutar del paisaje marítimo y sacar el máximo partido al núcleo de ocio y tiendas de la ciudad.

Tu nueva casa está muy cerca del mar y del área comercial y de servicios de Alicante: la Avenida Catedrático Soler se ha convertido en una arteria principal de la ciudad por su cercanía a la 'Milla de Oro', con sus grandes comercios y su rápida conexión con las autopistas y autovías que discurren hacia el sur y el interior.

Además, junto a Savery también encontrarás colegios, supermercados y diferentes opciones para pasar un agradable rato en familia o con amigos.

La proximidad de Savery a la costa inunda de luz tu nueva casa y permite vislumbrar un paisaje mediterráneo cargado de matices. ¿A qué esperas para disfrutarlos?





-  Estación de tren
-  Estación de autobuses
-  Puerto
-  Playa
-  Parque
-  Colegio
-  Supermercado
-  Centro comercial



Arquitectura pensada al detalle



“Savery combina las últimas tecnologías con recursos de la arquitectura tradicional como los planos de sombra y la ventilación cruzada. Con esta unión se logra un alto nivel de confort de manera sostenible”.

Junquera Arquitectos.

En AEDAS Homes nos tomamos muy en serio tu bienestar y, por eso, te ofrecemos las mejores calidades interiores y una arquitectura exterior acorde con la estética y necesidades del siglo XXI.

El diseño de tu nueva casa lo firma Junquera Arquitectos, un estudio de arquitectura premiado con múltiples galardones que ha creado un conjunto fácilmente reconocible por su particular volumetría.

Vivir para ser feliz

Una casa es mucho más que el espacio donde habitan las personas. Es un lugar donde se comparten, se fomentan y se recuerdan momentos de felicidad. Pensando en todos los miembros de la familia, las viviendas de Savery ofrecen opciones de 1, 2, 3 o 4 dormitorios para que todos disfruten de su propio espacio.

Espacios para la convivencia, para el descanso, para el ocio o para el trabajo encuentran en Savery un inmejorable marco donde desarrollarse.










Zonas comunes para el descanso y el bienestar

Los equipamientos comunes de tu nueva promoción también contribuyen a que tu nueva casa sea más confortable. Savery incluye garaje comunitario, trasteros, gimnasio y una magnífica piscina situada en la cubierta del edificio.

Desde las alturas disfrutarás de un agradable baño mientras contemplas unas vistas increíbles sobre el mar y el horizonte alicantino.





-  Piscina en cubierta
-  Solárium
-  Gimnasio
-  Trastero
-  Parking comunitario



La casa perfecta para ti y los tuyos



Nuestras viviendas están pensadas para satisfacer tus necesidades de espacio. Tanto las familias que están empezando a crecer como aquellas ya consolidadas encontrarán su casa ideal en Savery.

Echa un vistazo a los planos que más se ajustan a tus preferencias y elige cuál es el tuyo.





+ AHORRO

Menor consumo y menor mantenimiento.

+ BIENESTAR

Confort térmico, acústico y luminoso.

+ VALOR

Mayor valor del inmueble.

- CONSUMO

Ahorro en las facturas de suministros.

- RUIDO

Mejora el aislamiento acústico.

- CO₂

Menores emisiones para proteger nuestro planeta.

La eficiencia energética siempre en mente

En AEDAS Homes nos tomamos muy en serio el cuidado del medio ambiente y, por eso, tu nueva casa incorporará aerotermia centralizada para ACS. Esta tecnología limpia extrae energía del aire y la transfiere al agua mediante una bomba de calor, generando la temperatura necesaria para que sea caliente.

Al disfrutar de aerotermia en tu nueva casa te beneficiarás de las siguientes ventajas:

No necesitarás gas, por lo que no habrá que gestionar el alta en este servicio ni tendrás gastos relacionados con él.

El mantenimiento será mucho menor que el de las placas solares.

Es un sistema más ecológico, por lo que contribuirás al cuidado del medio ambiente sin ningún tipo de esfuerzos.

No genera residuos ni humos.

La aerotermia es hasta 5 veces más eficiente que los medios tradicionales.

Junto con la aerotermia, Savery también dispondrá de doble acristalamiento para mejorar tu confort térmico y acústico, colaborando también a que el gasto energético sea mínimo y que al final de mes tus facturas sean menos abultadas.





Iluminación

Ventanas de gran dimensión para maximizar la luz natural.



Calidad térmica

Aislamiento adaptado a las necesidades climáticas.



Manual de usuario

Orientación sobre el uso eficiente del edificio.



Innovación

Nuevas estrategias para maximizar el beneficio medioambiental.



Energías renovables

ACS por aerotermia centralizada. Climatización por conductos.



Transporte sostenible

Preinstalación de carga para coches eléctricos.



Aislamiento acústico

De cara al exterior y entre viviendas.

Gracias

por tu confianza en nosotros



Contigo, desde el primer momento. Los profesionales de **AEDAS Homes** tenemos tan interiorizados los valores de la compañía que atendemos tu casa como si fuera nuestra. **Profesionalidad, innovación, diseño y sostenibilidad son los pilares básicos que encontrarás al contar con nosotros.** Nuestro equipo tiene una amplísima formación, trayectoria y experiencia en el mundo de las promociones residenciales, y con su amabilidad y profesionalidad conseguiremos que te sientas como en casa incluso antes de que entres en ella.

Al elegir tu casa AEDAS Homes no solo estás optando por primeras calidades y arquitectura de vanguardia, sino que también estás apostando por el cuidado del medio ambiente. La protección del entorno es una de nuestras grandes propuestas, y en todos nuestros proyectos queda patente el compromiso con el uso racional de los recursos naturales y la utilización de sistemas eficientes que implican el ahorro energético.

En AEDAS Homes sabemos que sostenibilidad y diseño no están reñidos, y por eso hemos logrado viviendas ‘verdes’ que incluyen la innovación más puntera en su interior. Aplicamos tecnologías de vanguardia para que tu vida sea mucho más cómoda y adaptada a las necesidades del siglo XXI.



Promoción

Avda. Catedrático Soler esq. C/ Alona
03008, Alicante

Oficina de venta

C/ Gerona, esq. C/ Jerusalén
03001, Alicante

CC. ABC Serrano
Paseo de la Castellana, 34
28006, Madrid

T. +34 965 021 077



aedashomes.com



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.